**Lista de Características com Descrição**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| # | Característica | Descrição |
| 1 | **Módulo Administrativo**  Controle de Telefones úteis | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere telefones úteis que serão exibidos no aplicativo. |
| 2 | **Módulo Administrativo**  Controle de Horários de funcionamento | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere os horários de funcionamento do condomínio, tais como, administração, portarias, academia, salão de festas e espaços de áreas comuns. |
| 3 | **Módulo Administrativo**  Controle Exposições | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere as exposições que ocorrem no condomínio, nome da exposição, horário de funcionamento e telefone serão exibidos no aplicativo. |
| 4 | **Módulo Administrativo**  Controle de empresas contratadas | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere as empresas contratadas pelo condomínio. Nome telefone e tipo de serviço prestado serão exibidos no aplicativo.  Sabesp, Enel, Congas são exemplos de empresas que serão cadastradas. |
| 5 | **Módulo Administrativo**  Controle de Prestadores de serviços gerais | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere os profissionais que atendem o condomínio.  Pedreiro, pintor, gesseiro são exemplos de prestadores de serviços gerais. |
| 6 | **Módulo Administrativo**  Gerenciamento do quadro de funcionários | Permite que o administrador do sistema divulgue o quadro de funcionário do condomínio no aplicativo exibindo foto, nome, cargo e turno. |
| 7 | **Módulo Administrativo**  Aviso de correspondência | O usuário responsável cadastrará as encomendas entregues no condomínio, onde o destinatário será avisado do recebimento pelo condomínio pelo aplicativo. |
| 8 | **Módulo Administrativo**  Gestão das Perguntas Frequentes | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere a lista de perguntas e respostas frequentes. |
| 9 | **Módulo Administrativo**  Regulamento interno | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua e altere o arquivo .pdf do regulamento interno do condomínio |
| 10 | **Módulo Administrativo**  Benfeitorias | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua textos, vídeos, fotos e áudio das benfeitorias realizadas no condomínio. |
| 11 | **Módulo Administrativo**  Avisos e Atas em geral | Permite que o administrador do sistema inclua, exclua arquivos .pdf com os avisos e atas do condomínio |
| 12 | **Módulo Administrativo**  Controle de chaves de ativação | Permite que o administrador do sistema gere e exclua chaves de ativação. Estas chaves serão utilizadas pelo condômino para ativer o aplicativo no smartphone. |
| 13 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Ativação do aplicativo | Após a instalação do aplicativo será necessário ativar o aplicativo no smartphone, será necessário informar a chave de ativação que será fornecida pela administração do condomínio |
| 14 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Lista de telefones úteis | Será apresentada a lista de telefones úteis disponibilizadas pela administração. |
| 15 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Horário de funcionamento | Será apresentada a lista de horários de funcionamento do condomínio. |
| 16 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Exposições | Será apresentada a lista de exposições que ocorrem no condomínio. |
| 17 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Lista de empresas contratadas | Será apresentada a lista de empresas que prestam serviços para o condomínio. |
| 18 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Lista de prestadores de serviços gerais | Será apresentada a lista de profissionais que prestam serviços para o condomínio. |
| 19 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Quadro de funcionários | Será apresentada a lista com os funcionários que trabalhão no condomínio, foto, nome, cargo e turno serão listados. |
| 20 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Aviso de encomendas | Será apresentada a lista com as encomendas que estão pendentes de retirada no depósito do condomínio. |
| 21 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Sugestões | O condomínio poderá registrar suas sugestões de melhorias para o condomínio. |
| 22 | **Módulo Aplicativo(ios/android)**  Perguntas frequentes | Será apresentada a lista com as perguntas e respostas frequentes no condomínio. |
| 23 | **Aplicativo(ios/android)**  Regulamento interno | Será exibido o arquivo .pdf do regulamento interno do condomínio |
| 24 | **Aplicativo(ios/android)**  Benfeitorias | Será exibido em formado rolagem cronologicamente todos os textos, vídeos, fotos e áudio sobre as benfeitorias do condomínio. |
| 25 | **Aplicativo(ios/android)**  Avisos e atas | Será exibido a lista contendo os arquivos .pdf dos avisos e atas do condomínio. |